



## Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/5604/22/HEJ  
Č.J.: SU/23/5075/HEM  
VYŘIZUJE: Hejzral  
TEL.: 481 366 306  
E-MAIL: m.hejzral@mu.turnov.cz  
DATUM: 16.11.2023

Městský úřad v Turnově  
STAVEBNÍ ÚŘAD  
Rozhodnutí nabylo právní

moc dne

Podpis

### ROZHODNUTÍ

#### ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

##### Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou podal(a)

**Městská sportovní Turnov, s.r.o., IČO 25941640, Vojtěcha Maška č.p. 2300, 511 01 Turnov 1, kterého zastupuje Alena Koberová stavební inženýring, IČO 72766786, nar. 23.10.1967, Gagarinova č.p. 798/51, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6,**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

#### p o v o l u j e

změnu stavby

**stavební úpravy a přístavba sportovní haly, ul. Alešova č.p. 1865, Turnov,**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2544/1, 2544/8, 2544/9, 2544/25, 2546/1, 2546/8, 2546/19 v katastrálním území Turnov, v tomto rozsahu:

- Původně plánované vytápění plynem nahradí tepelná čerpadla a fotovoltaické střešní elektrárny.
- Předmětem změny je odklon od primárního zdroje vytápění plynem za tepelná čerpadla a FTV střešní elektrárny. Dále jsou navrženy dispoziční změny vyvolané změnou způsobu vytápění. Je navrženo zvětšení schodiště ve východní části objektu, dále má dojít ke změně pozice a velikosti oken v oblasti 2 a 3.n.p. stávající budovy (fitness a judo), k instalaci předokenních žaluzií v západní části objektu, ke změně povrchu vybraných zpevněných ploch ze zámkové dlažby na zatravnovací dlažbu a ke změně trasy přeložky SLB kabelu společnosti Pamico. Z napojovacího bodu na rohu pozemku č. 2544/15 půjde přeložka optického kabelu přes pozemky č. 2544/25, 2544/1 a 2544/9 vše v kat. út. Turnov. V napojovacím bodě u pozemku č. 2544/24 bude přeložka ukončena.
- Fotovoltaická elektrárna bude primárně používána pro okamžitou potřebu zásobování objektu elektrickou energií. Umístěná bude na střeše tělocvičny a přilehlém zázemí. Zařízení na střeše nad lezeckou částí bude vyrobenou fotovoltaickou energií ukládat do bateriového úložiště pro budoucí využití. Nové zařízení vzduchotechniky bude řešit nucené větrání sportovních hal, vstupní haly, šaten a umyváren, fitness, a restaurace. Pro nucené větrání budou použity rekuperační jednotky s deskovým, nebo rotačním výměníkem zpětného získávání tepla. Pro všechna zařízení bude navržena automatická regulace a veškeré potrubí bude, podle potřeby, izolované. V technické místnosti NN a místnosti UPS bude, pro zajištění pokrytí celkových tepelných zisků/zátěží, navrženo chlazení systémy pracujícími s přímým výparem ekologicky přípustného chladiva, tj. klimajednotky v provedení split. Teplá voda bude ohřívána ve dvou kaskádově zapojených čerpadlech. V kotelně se potrubí napojí na 5 akumulčních nádob. Pro provoz gastru, juda a lezeckou stěnu budou osazena podružná měření.